

Pressemitteilung

TERRAGON stellt VILVIF als Betreiber der neuen Senioren-Wohnanlage „Service-Wohnen am Schlosspark“ vor

- **Neue Service-Wohnanlage in zentraler Innenstadtlage eröffnet am 1. November 2021**
- **99 Wohnungen im Bereich Service-Wohnen für Senioren**
- **Große Nachfrage aus dem Kreis Stormarn und aus Hamburg**
- **Hochwertiger Service auf Vier-Sterne-Niveau**

Ahrensburg, 15. Oktober 2021 – Die TERRAGON AG und die AGAPLESION gAG stellten VILVIF als künftigen Betreiber der Senioren-Wohnanlage „Service-Wohnen am Schlosspark“ am Reeshoop 40–44 a in Ahrensburg vor rund 80 geladenen Gästen vor. VILVIF ist ein Joint Venture der beiden Unternehmen, welches nach der Eröffnung der Seniorenwohnanlage am 1. November 2021 die 99 Wohnungen als Generalmieter und Service-Anbieter verwalten wird.

Die TERRAGON AG, Marktführer in der Projektentwicklung von Service-Wohnungen für Senioren in Deutschland, und die AGAPLESION gAG, größter christlicher Gesundheitskonzern Deutschlands, verbindet eine langjährige vertrauensvolle Zusammenarbeit und ein großer Erfahrungsschatz im Gesundheitssektor. Diese Geschäftsbeziehung mündete im Frühjahr 2021 in der Gründung einer gemeinsamen, bundesweit tätigen Service- und Betreibergesellschaft. Neben der „Vitalresidenz Riviera“ in Berlin-Grünau ist „Service-Wohnen am Schlosspark“ das zweite Projekt der gemeinsamen Betreibermarke VILVIF, welches fortan als „VILVIF Ahrensburg“ firmieren wird. Weitere Projekte mit insgesamt mehr als 800 Wohneinheiten werden folgen.

„Wir bieten größtmögliche Freiheit bei der Lebensgestaltung und stehen dabei helfend und unterstützend zur Seite. Zudem wollen wir mit unserem hochwertigen Service-Angebot unsere Bewohnerinnen und Bewohner inspirieren, motivieren und aktivieren. Das neue Angebot steht für ein selbstbestimmtes Wohnen – und das mitten im städtischen Leben. Die zentrale Lage lädt dazu ein, beim gesellschaftlichen und sozialen Miteinander dabei zu sein“, erklärt Dr. Annette Heilig, Vorstand (CSO) der TERRAGON AG.

Die neuen Service-Wohnanlagen orientieren sich an der Vier-Sterne-Kategorie im Klassifizierungssystem der Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e. V. (gif) und bieten damit hochwertigen Wohnkomfort und Service.

Getreu der Marken- und Unternehmensphilosophie „Zuhause voller Möglichkeiten“ bietet das Serviceangebot ein hohes Maß an Flexibilität und Freiheit. Neben umfangreichen Grundservices gibt es vielfältige Angebote, welche beispielsweise hauswirtschaftliche Hilfen, sportliche und kulturelle Aktivitäten sowie Kulinarik umfassen und hinzugebucht werden können.

Unterstützung aus der Politik

Michael Sarach, Bürgermeister von Ahrensburg, begrüßt das neue Serviceangebot in der Stadt: „Der demografische Wandel macht auch vor unserer Stadt keinen Halt. Wir freuen uns, dass TERRAGON bereits heute Wohnkonzepte für die Anforderungen von morgen entwickelt.“

Die Stadt Ahrensburg gilt als eine der attraktivsten Wohnlagen in Schleswig-Holstein und profitiert insbesondere von der Nähe zur Großstadt Hamburg. Im Speckgürtel der Hansestadt gelegen, ist das Stadtgebiet Ahrensburgs Teil des Hamburger Verkehrsverbunds. So lässt sich die Hamburger Innenstadt mit der U-Bahn in 30 Minuten erreichen, ebenso wie mit dem Auto über die Autobahn A 1.

Die Wohnanlage befindet sich in zentraler Lage in Ahrensburg. Das Rathaus und die zentrale Einkaufsstraße mit diversen Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind sieben Gehminuten entfernt. Auch der Schlosspark und das Schloss können zu Fuß in wenigen Minuten erreicht werden.

Über TERRAGON:

Die TERRAGON AG ist ein auf Wohnen im Alter spezialisierter, bundesweit tätiger Projektentwickler mit Fokus auf das attraktive Marktsegment „Service-Wohnen für Senioren“. Das bereits seit 1994 am Markt etablierte Unternehmen hat deutschlandweit mehr als 2.000 Wohneinheiten erfolgreich entwickelt und zählt zu den führenden Immobilienprojektentwicklern im Bereich „betreutes Wohnen“ in Deutschland. Mit ihrem erfahrenen Managementteam und ihrer datenbankbasierten Standortanalyse verfügt die TERRAGON AG über eine hohe Wettbewerbsfähigkeit bei der Gestaltung und Steuerung aller Prozesse der Wertschöpfungskette von der Grundstücksakquisition, der Projektierung, der Planung, dem Bau bis hin zum Verkauf. Gemeinsam mit der AGAPLESION gAG, dem größten christlichen Gesundheitskonzern

Deutschlands, bietet die TERRAGON AG mit ihrer Premiummarke „VILVIF“ zudem ein hochwertiges Serviceangebot für aktive und selbstbestimmte Senioren in einer bundesweit tätigen Service- und Betreibergesellschaft an. Weitere Informationen unter: www.terragon-ag.de | www.vilvif.de.

Dr. Michael Held

Vorstandsvorsitzender der TERRAGON AG
Friedrichstr. 185–190
10117 Berlin
Tel.: +49 30 203799-0
E-Mail: d.tempel@terragon-ag.de

Florian Kirchmann

IR.on AG
Tel.: +49 (0) 221 - 91 40 97 11
E-Mail: florian.kirchmann@ir-on.com

Wenn Sie keine weiteren Unternehmensinformationen per E-Mail erhalten möchten, können Sie sich jederzeit vom Verteiler unter folgender Emailadresse abmelden: terragon@ir-on.com. Weitere Informationen finden Sie in unserer [Datenschutzerklärung](#).